

Al Tribunale di Trapani  
[prot.tribunale.trapani@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.trapani@giustiziacert.it)

Alla Procura della Repubblica  
[prot.procura.trapani@giustiziacert.it](mailto:prot.procura.trapani@giustiziacert.it)

Al Tribunale di Marsala  
[prot.tribunale.marsala@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.marsala@giustiziacert.it)

Alla Procura della Repubblica  
[prot.procura.marsala@giustiziacert.it](mailto:prot.procura.marsala@giustiziacert.it)

Al Consiglio Notarile dei Distretti  
Riuniti di Trapani e Marsala  
[cnd.trapani@postacertificata.notariato.it](mailto:cnd.trapani@postacertificata.notariato.it)

All'Ordine degli Avvocati di Trapani  
[ord.trapani@cert.legalmail.it](mailto:ord.trapani@cert.legalmail.it)

All'Ordine degli Avvocati di Marsala  
[segreteria@pec.ordineavvocatimarsala.it](mailto:segreteria@pec.ordineavvocatimarsala.it)

Al Libero Consorzio Comunale di Trapani\*  
[provincia.trapani@cert.prontotp.net](mailto:provincia.trapani@cert.prontotp.net)

Al Comune di Camporeale (PA)  
[protocollo.comunedicamporeale.pa@pec.it](mailto:protocollo.comunedicamporeale.pa@pec.it)

All'Istituto Autonomo Case Popolari  
[iacptpamm@postecert.it](mailto:iacptpamm@postecert.it)

Allegati 3

**Oggetto: Utilizzo obbligatorio modello F24 e software UNIMOD.  
Abbandono modello F23 e software NOTA.**

Si porta a conoscenza di tutti gli interessati in indirizzo che, a far data dallo scorso **01.01.2020**, per il pagamento dell'imposta ipotecaria di cui alla tariffa allegata al d. lgs. 31.10.1990 n. 347 (utilizzabile anche per i versamenti della tassa ipotecaria e dell'imposta di bollo) l'unica delega di pagamento adoperabile per le richieste di formalità e copia/certificati ipotecari allo sportello è il modello F24 Elide / F24 EP (ovviamente, tale novità non riguarda gli utenti MUI e telematici) .

Pertanto, non saranno più accettati dello scrivente Ufficio i modelli F23 pagati dopo tale data.

Inoltre, si comunica che dal prossimo **01.03.2020** la presentazione allo sportello delle formalità ipotecarie di trascrizione, iscrizione e annotazione sarà possibile solo utilizzando il formato.xml redatto con il software UNIMOD reperibile sul sito internet dell' Agenzia delle Entrate al seguente indirizzo: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/adempimento-unico-telematico-professionisti/sw-adempimento-unico-telematico>

Anche in questo caso, dopo la data sopra indicata, non sarà più possibile accettare formalità con estensione .dat redatte con il software NOTA.

Si allegano la Risoluzione ADE n.100 del 10.12.2019, un modello F24 esemplificativo (si ricorda che il codice Ufficio di Trapani è **KTJ**) e il provvedimento del 25.11.2019, pubblicato sulla G.U. n. 281 del 30.11.2019, sulla dismissione di NOTA.

IL CONSERVATORE

Mario GENNA

( *firmato digitalmente* )

\* Al fine della conseguente comunicazione a tutti i Comuni del comprensorio provinciale.